





Петровщина | Юго-Запад Минска

Ремонт своими силами

Руководство для жителей Петровщины

Бюджетный ремонт старой квартиры в Минске без мастеров, штрафов и лишних трат: план, магазины рядом с домом и в интернете, шпаргалка экономии.



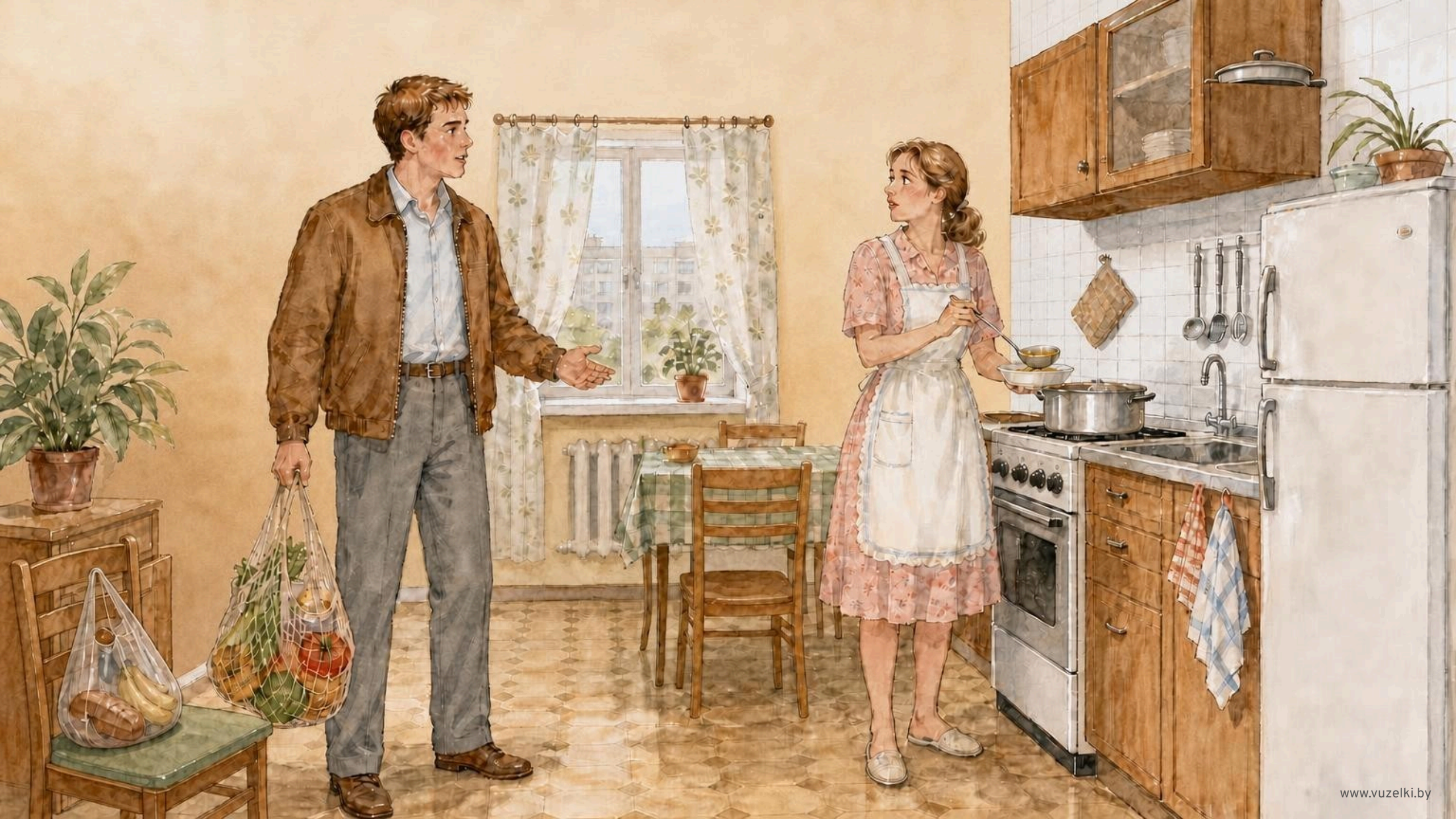


СЦЕНА 1

1

Пора делать ремонт

История обычной минской семьи, которая мечтает о хорошем не дорогом ремонте в своей квартире. О тех, кто оглядел свою квартиру и решили: пора!







ШАГ 1

Ремонт своими
силами

АУДИТ

Петровщина, Минск

Сначала честный аудит и разведка цен

1

Обход с блокнотом

Пройдите по комнатам. Запишите бюджет без ущерба для семьи, список материалов и то, что умеете сами.

2

Что делать самим

Обои, покраска радиаторов, реставрация дверей, линолеум. Мастеров зовите только на электрику и сантехнику.

3

Сравните цены онлайн

21vek.by, oma.by, milya.by, diy.by (Материк).

4

Остатки за бесценок

Материалы и инструменты ищите на kufar.by и baraholka.onliner.by.



СЦЕНА 2

2

Что почём

Перед ремонтом стоит хорошо всё обдумать и взвесить. Нужно пройтись по магазинам с телефоном, посёрфить сайты и сравнить цены на материалы.



ШАГ 2

Ремонт своими
силами

МАГАЗИНЫ

Петровщина, Минск

Где покупать на Петровщине и рядом

МАГАЗИН	ЧТО КУПИТЬ	АДРЕС
Дом обоев	Обои	ул. Алибегова, 26
Сарагол	Краски	пр. Дзержинского, 104А
Сандрик	Сантехника, хозяйств. товары	пр. Газеты «Правда», 40
Береза керамика	Плитка	пр. Дзержинского, 80
QUGO	Плитка, сантехника	пр. Дзержинского, 115

Белорусские краски MAV и Condor вместо дорогих обоев; смотрите зоны уценки в гипермаркетах.

Базовый список: обои, клей, краска, кисти и валики, шпатлёвка, грунтовка, малярный скотч, плёнка.



СЦЕНА 3

3

Поход в магазин

В строительном магазине вам необходимо будет купить: обои, краску, кисти, валик, ведро, пакеты для мусора, растворитель, шпатлёвку и клей. Найти старые газеты и клеёнку. Подготовить ветошь и ёмкость с водой.





ШАГ 3

Ремонт своими
силами

ПОДГОТОВКА

Петровщина, Минск

Подготовка: питомцы, дети и квартира

1

Семья в безопасности

Заранее пристройте питомцев к родным, знакомым или на передержку. Детей отвезите к бабушкам.

2

Заявка в ЖЭУ

Или через 115.бел: проверить стояки, вентили, вентиляцию. Проводку пусть посмотрит электрик.

3

Квартира под защитой

Мебель в центр комнаты, укрыть плёнкой и закрепить малярным скотчем. Вещи сложить в коробки.

Проверка коммуникаций до начала работ дешевле, чем ремонт после протечки.



Сцена 4 · Голубые следы ·

Заблаговременно позаботьтесь о своих питомцах и близких, чтобы они не помешали вашему ремонту.



Сцена 4 · Спецодержда ·

Не забудьте приготовить специальную одежду для ремонта, надеть перчатки и покрыть голову головным убором.



ШАГ 4

Ремонт своими
силами

СОСЕДИ

Петровщина, Минск

Обои и покраска без конфликтов с соседями

БУДНИ

9:00–19:00

Постановление Совмина РБ № 384

Шумные работы — только в это время.

В выходные и праздники — тишина.

ВЫХОДНЫЕ

Тихие работы

Обои, покраска, грунтовка,
сборка мебели.

Обои клейте вдвоём: один
держит верх полотна, второй
выравнивает низ.

Повесьте в подъезде вежливое объявление с извинениями.



Сцена 5 ·Клеим обои вдвоём ·

Постарайтесь не делать ремонт в одиночку это сложный процесс и кропотливая работа. Попросите помощи близких. Если они не умеют делать ремонт, тогда самое время их этому обучить. Терпеливо всё им объясните шаг за шагом, до начала ваших ремонтных работ.



ШАГ 5

Ремонт своими
силами

ШПАРГАЛКА

Петровщина, Минск

Шпаргалка: экономим время и деньги



Считайте материалы с запасом 10%,
покупайте за один раз.



Ищите уценку и остатки линолеума:
скидки до 70%.



Фактура без покупки валика:
обычный валик, обмотанный
тряпкой или бечёвкой.



Старую советскую мебель шкурить,
грунтовать и перекрасить
акриловой эмалью.



Одна комната за раз: остальная
квартира остаётся жилой.



Мебель: АМИ Мебель, JYSK,
Пинскдрев, ТЦ «Домашний очаг»,
ТЦ «Трюм».

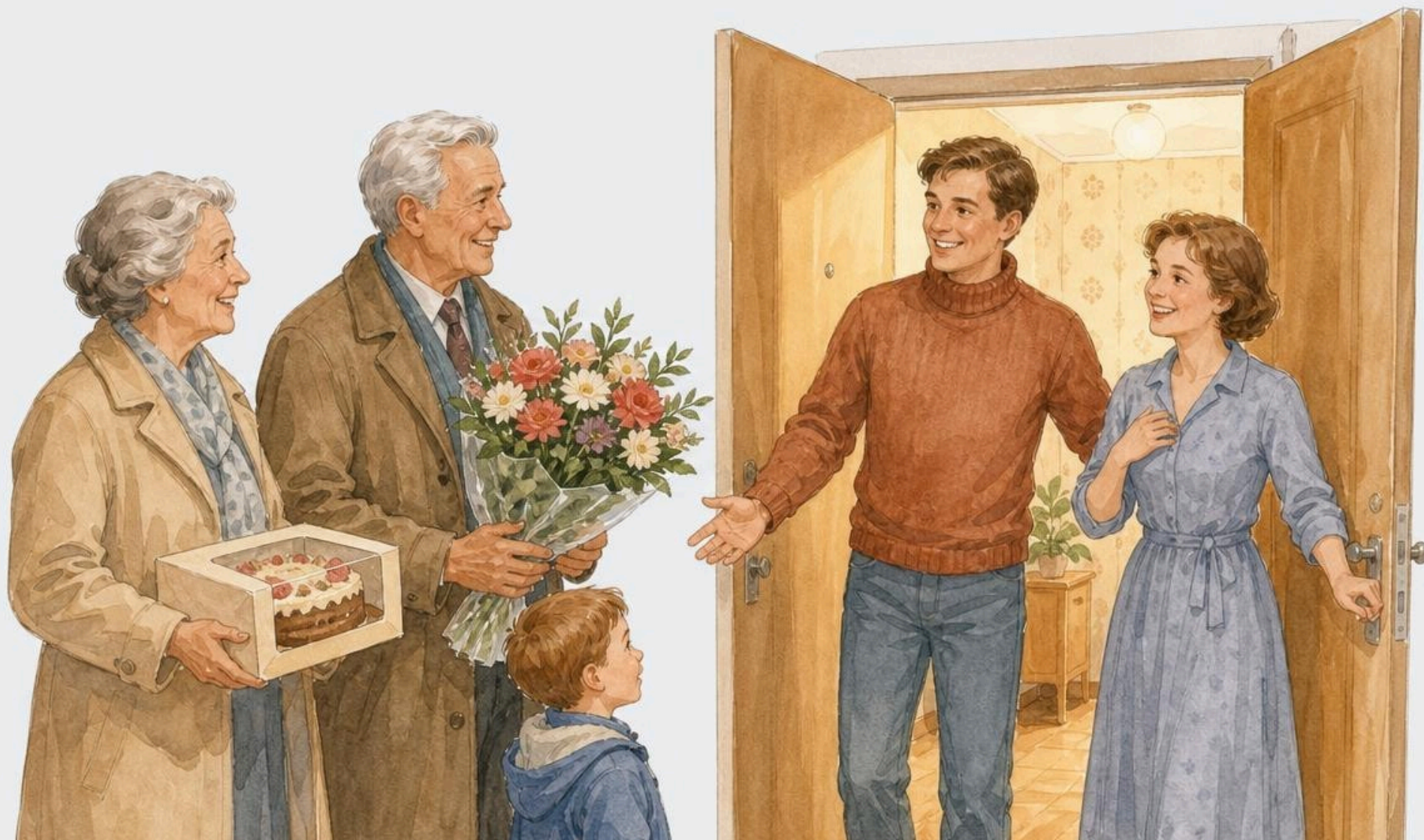




ИТОГ

Планирование, закон и терпение — и дом оживёт

*Небольшие изменения, сделанные своими руками и с душой,
дают новую жизнь старым стенам. Пора звать родных на новоселье.*



Сцена 7 · Гости на пороге

Не забудьте поделиться своим опытом с друзьями и близкими. А так же рассказать им об этой статье на нашем сайте www.vuzelki.by

На последок · Список покупок в блокнот

Одним блоком – можно скопировать в заметки:

Обои бумажные белорусские, 0,53×10 м – 6 рулонов ≈ 42 руб

Клей обойный LUXOL «3 в 1», 200 г – 1 пачка ≈ 8 руб

Краска водоэмульсионная белая (Капрал В-12, 7,5 кг) – 1 ведро ≈ 30 руб

Набор малярный (валик + кисть + ванночка) – 1 набор ≈ 13 руб

Кисть плоская 50 мм запасная – 1 шт ≈ 2–3 руб

Тряпки/салфетки вискозные, 5 шт ≈ 5 руб

Гвозди 1,8×32, 0,1 кг ≈ 2 руб

Шурупы-саморезы 3,5×25, 100 шт ≈ 4,5 руб

Растворитель (уайт-спирит) 0,5 л ≈ 7 руб

Малярный скотч 30 мм×50 м ≈ 5 руб

Мешки для мусора 120 л, 10 шт ≈ 4 руб

Клеёнка (плёнка укрывная 4×5 м) ≈ 5 руб

Перчатки резиновые хозяйственные – 1 пара ≈ 6 руб

Перчатки тканевые х/б – 1 пара ≈ 1,5–2 руб

Веник хозяйственный (сорго) – 1 шт ≈ 5–8 руб

Совок с ручкой – 1 шт ≈ 3–5 руб

Итого: примерно 140–150 рублей.

Или вариант со временем: взять веник с совком на длинной ручке в ОМА за ~10–12 руб

Хорошего Вам ремонта!



Финал ·

Помните! Ваша идея — ваша ответственность! Делайте ремонт только с единомышленниками.